



Conseil de quartier La Teste OUEST-Miquelots

Compte-rendu de réunion
Mercredi 5 octobre 2016

Cabinet du Maire
Démocratie participative
05 56 22 38 72
proximite@latestedebuch.fr
quartiers@latestedebuch.fr

Le conseil de quartier de La Teste OUEST-Miquelots s'est réuni le mercredi 5 octobre 2016 à 17h30, ESPACE Miquelots.

Etaient présents :

- Monsieur Bruno PASTOUREAU, Président du Conseil de quartier
- Monsieur Christian PEREZ
- Madame Ginette LE BRUN
- Monsieur Jacques COLLIARD
- Monsieur Jean CLYTI
- Monsieur René SERRANO
- Monsieur Jean-François BAZARD
- Madame Claudette CHEVALIER
- Madame Nadine SANCHEZ
- Monsieur Alain ESPINASSEAU
- Madame Marie-Françoise LE ROUX
- Madame Nathalie PERREAUD
- Madame Josyane SCHATS
- Madame Jeanine CHAGUE
- Madame Corinne BOUGUERET

En présence de :

- Madame Loretta LAHON-GRIMAUD - Adjointe au Maire déléguée à la Démocratie Participative et au Handicap
- Monsieur Nicolas HENIN - Conseiller municipal
- Monsieur Fabrice PETIT - Directeur de Cabinet
- Madame Patricia PETROVITCH - Directrice de la Vie culturelle
- Madame Cathy DUPONT - Responsable Projet
- Madame Mauri NADEAU - Secrétariat

Excusé :

- Monsieur Gérard PILLU

I. Le 3^{ème} lieu - Villa Verthamon

Mme Patricia PETROVICH et Mme Cathy DUPONT présentent au Conseil de quartier le 3^{ème} lieu. Situé dans l'ancien Hôtel de ville, ce lieu, au cœur de la ville, sera un espace d'ouverture à la Culture, à l'Information.

Le 3^{ème} lieu est un espace de consultation et d'animation.

Contribuer à l'attractivité du centre-ville avec un lieu de ressources numériques en accès libre, à l'attention de tous les publics.

Elaborer les missions et les services en co-construction avec les acteurs locaux

(Associations, Education nationale, Centres sociaux) et les prestataires extérieurs. Donner un sens à la notion de « **vivre ensemble** » à travers des rencontres, des débats et des pratiques collectives.

Offrir au public les services innovants spécifiques aux EPN (Espaces Publics

Numériques) : ressources numériques, accès libre à la création en ligne (musique et cinéma), recherche, information documentation.

Un équipement tourné vers la jeunesse : Point Cyb, BIJ (Bureau Information Jeunesse), projets à développer avec les écoles de la ville, le Conservatoire, ALSH...

- † C'est un **lieu ouvert à tous, gratuit**, sans restriction d'abonnement. Les ressources en ligne sont consultables sur place ou depuis chez soi.
- † Un **espace partagé** où se côtoient les actifs, non actifs, enfants, scolaires, parents...
- † **En résonance avec l'actualité locale, sportive, culturelle...** il met en avant les projets développés par les services : exposition, ateliers, rencontres, dédicaces, petites scènes...

Services innovants

- † **Bouquet numérique** consultable sur liseuses, tablettes, ordinateurs.
- † **Médiation numérique : accompagnement** des personnes aux usages d'internet, des logiciels libres et **initiation aux arts numériques** (infographie, vidéo, musique...).
- † Accès aux œuvres et produits culturels sous forme dématérialisée (ex : Arte VOD et cité de la musique).

Tourné vers la Jeunesse

- ‡ **Intégration** du **Bureau Information Jeunesse** dans le 3^{ème} lieu
- ‡ Ateliers multimédia au **Point Cyb** pour les 11 – 17 ans

- ‡ Accès à la **salle de projection** pour les scolaires, ALSH (Accueil Loisirs Sans Hébergement), PRJ (Point Rencontres Jeunes)...
- ‡ **Ateliers** de pratiques **artistiques** en amont des événements culturels : BD, atelier d'écriture...
- ‡ Révision d'examens, travail en groupe...

L'ouverture du 3^{ème} lieu est prévue en **avril 2017**.

Il serait ouvert du **mardi au samedi** de **9h à 19h** tout au long de l'année.

Six agents travailleront sur ce lieu : Un développeur de projets, un médiateur numérique, un animateur multimédia, un agent chargé de l'accueil et de l'administratif, deux agents aux postes du Bureau Information Jeunesse et du Point Cyb.

Ponctuellement, des **agents du service Culture** seront amenés à développer **des projets** dans ce lieu : ateliers de médiation en amont des événements de la saison (atelier BD, atelier d'écriture, master-class...).

II. Félicitations

Les conseillers de quartier félicitent la mairie pour ce magnifique projet du 3^{ème} lieu.

III. Informations des travaux



Avenue Saint-Exupéry

Les travaux de renforcement du réseau d'alimentation en eau potable portés par la COBAS reprennent début septembre.

Ce chantier qui va durer 3 mois, du 12 septembre au 15 décembre, va fortement perturber la circulation dans le secteur.

L'objet des travaux est le renforcement du réseau AEP (Adduction Eau Potable) et la reprise de l'ensemble des branchements avenue Saint-Exupéry, du rond-point de la voie directe au rond-point de l'avenue Bisserié.

Les travaux se feront en trois phases de 400 mètres environ, d'une durée d'un mois chacune :

- 1^{ère} phase : de la cité Marzac au rond-point avenue Bisserié ;
- 2^{ème} phase : de la rue Béranger à la cité Marzac ;
- 3^{ème} phase : du rond-point de la voie directe jusqu'à la rue Béranger.

Signalisation

Les travaux sont gérés en circulation alternée avec feux tricolore.

Un pré signalisation adaptée sera mise en place pour indiquer la zone de chantier et les déviations éventuelles.

IV. Réponses aux demandes des conseillers

- 📌 De grosses branches mortes sont à couper rue des Vieux Chênes.

📌 Réponse

Vu sur place le 13 juin : pas de branches mortes visibles.

- 📌 Le long de la route de Cazaux, un grand espace ainsi que la craste ne sont pas nettoyés. Au niveau des dentistes, la craste déborde de façon régulière.

📌 Réponse

Fait par le Pôle Cadre de vie en juin.

- 📌 Entre l'avenue de Chantebois et l'allée des Mousserons, une aire herbeuse d'au moins un hectare n'est pas entretenue. Cet espace devrait être tondu dans l'été. Un peuplier se fend en deux et peut être dangereux.

📌 Réponse

Entretien fait par l'Equipe Forêt une fois par mois.

- 📌 A moitié terrain, un busage traverse la chaussée, un trou est formé et le risque de chutes est important.

📌 Réponse

A préciser avec photo si possible (rien n'a été constaté sur place).

- 📌 Sous le pont de la voie directe Craste de Nezer la hauteur des plantes empêche un bon écoulement des eaux.

📌 Réponse

Craste appartenant à la DIRA. (déjà vu avec elle en 2014) - Courrier de demande de travaux fait courant juin - Organisation d'une visite sur place avec la DIRA.

- 📌 Espace vert boulevard des Miquelots, demande l'entretien de l'espace vert entre Bassin Formation et Jolibois.

📌 Réponse

Fauchage tardif - dans un premier temps, fauchage des bas-côtés sur 1 m puis dans le courant de l'été.

- 📍 34 allée Christophe Colomb, demande l'élagage d'un pin, dont les branches, grépins et pignes tombent dans la propriété du 34 allée Christophe Colomb. Il pourrait-être dangereux. Un trou profond a été remarqué à proximité.

📍 Réponse

Elagage prévu dans le courant de l'automne +trou bouché.

- 📍 Portes de l'Océan, l'espace vert Impasse du Teychan est mal entretenu.

📍 Réponse

Fait par l'équipe Forêt - prochain entretien prévu fin juin 2016.

- 📍 Rue de l'île aux oiseaux : très mauvais état des trottoirs.

📍 Réponse

Etat correct des trottoirs dans l'ensemble. Purge sur trottoir à prévoir à hauteur du n°10 + apport de calcaire - Equipe voirie – Fait.

- 📍 A l'entrée de l'allée des Mousserons, un trottoir est très abîmé, beaucoup de sable. A priori, EDF aurait effectué des travaux et la remise en état n'a pas été faite.

📍 Réponse

Bouchage trou par l'équipe Voirie – Fait.

- 📍 Carrefour des rues des Ninots et des Matolles

📍 Réponse

Equipe Voirie – Fait.

- 📍 Renouvelle la dangerosité du virage intersection Boulevard des Miquelots / rue du Hameau des Barons.

📍 Réponse

Virage jugé non dangereux.

- 📍 Les riverains du Chemin des Facteurs souhaitent un meilleur éclairage de la rue

📍 Réponse

Projet global sur éclairage de la ville en cours. Il définira les priorités d'investissement dès 2017 sur les différentes voies.

- 📍 Demande le goudronnage et la matérialisation des places du parking devant la salle Calendreta.

📍 Réponse

Chiffrage à faire, proposition au BP 2017.

- 📍 Rond-point des Portes de l'Océan, les bordures du rond-point des Portes de l'Océan se descendent.

📍 Réponse : Fait.

- 📍 Face au 48 allée Christophe Colomb, un trou important se trouve en bordure de la plaque d'égout.

📍 Réponse : Fait.

📍 Au 1 allée Nicolas de Bougainvilliers, une purge des racines est à réaliser en bordure de route.

📍 Réponse

Equipe voirie pour purge racines – Fait.

📍 La serrure de la nouvelle poubelle du boulevard de Cazaux est cassée.

📍 Réponse

Equipe Serrurerie pour réparation – Fait.

📍 Plusieurs lattes du banc, boulevard des Miquelots, en début de piste cyclable, face à la salle Calendreta, sont à remplacer. Le banc aurait besoin d'être repeint.

📍 Réponse

Equipes Menuiserie pour remplacement lattes – Fait. Equipe Peinture pour repeindre le banc – Fait.

📍 Demande un banc à mi-parcours du boulevard des Miquelots.

📍 Réponse

Proposition + mise en place avant la fin de l'année.

V. Fontaine Saint-Jean

M. Pastoreau avec l'accord de Monsieur le Maire lance le projet de création d'un sentier de promenade et de découverte qui permettra la sauvegarde et la connaissance de ce lieu emblématique.

M. Pastoreau souhaite créer un groupe de travail qui développera la mise en place de ce projet.

1. Création du groupe de travail ;
2. Aménagement d'un chemin de promenade ;
3. Création de panneaux éducatifs sur la faune, la flore ainsi que sur l'historique de la Fontaine Saint-Jean et de son chêne.

✍️ Un conseiller demande la préservation ou la récupération d'une cabane située en forêt usagère car elle est d'un grand intérêt collectif, de par sa situation et son aspect pédagogique.

VI. Demandes des Conseillers

- a. Manque des quarts de ronds sur les parkings de la rue Béranger.
- b. Avenue des Chanterelles : les poteaux délimitant l'espace herbeux sont en très mauvais état.

📍 Réponse : *Les travaux de rénovation de l'espace sont programmés en novembre 2016.*

- c. Renouvellement de la demande de signalisation, priorité à droite, Allée des Morilles.
- d. Difficultés de la circulation accentuée par le stationnement hors des places marquées au sol Rue des Alliés. Demande la vigilance de la Police municipale.
- e. Beaucoup d'herbes sur les trottoirs de la rue des Vieux Chênes.
- f. Demande le nettoyage du tronc amputé du chêne de la Fontaine Saint-Jean et la cautérisation afin de sauvegarder l'arbre.
- g. Demande une zone 30 autour d'Intermarché-Miquelots mais aussi une réflexion sur l'aménagement sécuritaire de cette zone commerciale pour la protection des piétons et des cyclistes mais aussi permettre une meilleure identification des entrées et des sorties des véhicules.

 **Informations « Ensemble améliorons les qualités gustatives de notre eau potable ! »**

Quel est le goût de l'eau de la Communauté d'Agglomération du Bassin d'Arcachon Sud (COBAS) ?

Votre avis les intéresse !

Faites leur part de vos observations sur le goût de l'eau en rejoignant leur panel de consommateurs.

Inscription gratuite ecoconseil@sobass.fr

Monsieur Bruno PASTOUREAU remercie les membres de leur participation. La réunion prend fin à 18h45.