



Conseil de quartier La Teste OUEST-Miquelots

Compte-rendu de réunion
Mercredi 21 janvier 2015 – 18 heures -

Cabinet du Maire
Démocratie participative
05 56 22 38 71
proximite@latestedebuch.fr

Le Conseil de Quartier de La Teste OUEST- les Miquelots s'est réuni le mercredi 21 janvier 2015 à 18h, salle Calendreta.

Etaient présents :

- Monsieur Jean-François BAZARD
- Madame Jeanine CHAGUE
- Monsieur Jean CLYTI
- Monsieur Jacques COLLIARD
- Madame Claudine DUBOS, Association J'aime le pays de Buch
- Monsieur Michel GATUING
- Madame Ginette LE BRUN
- Monsieur Bruno PASTOUREAU, Président du Conseil de quartier
- Monsieur Christian PEREZ
- Madame Nathalie PERREAUD
- Monsieur Gérard PILLU
- Monsieur Jean-Pierre RICAUT
- Madame Josyane SCHATS

En présence de :

- Madame Loretta LAHON-GRIMAUD, Adjointe au Maire déléguée à la Démocratie Participative et au Handicap
- Monsieur Nicolas HENIN, Conseiller municipal délégué à la Démocratie de proximité, animations des quartiers
- Monsieur Fabrice PETIT, Directeur de Cabinet
- Madame Christel BARRAO, Secrétariat

Excusés :

- Madame Claudette CHEVALIER

- Monsieur Alain ESPINASSEAU
- Madame Marie-Françoise LE ROUX

Monsieur Bruno PASTOUREAU, Président du Conseil de quartier, ouvre la séance à 18h00.

L'ordre du jour n'est pas établi ; un tour de table permet de donner la parole à chaque membre qui s'exprime sur les questions diverses.

- Nuisances sonores :

Les travaux du futur marché grand frais entraînent des nuisances sonores à toute heure y compris la nuit et le week-end.

La Police Municipale est saisie du problème ; elle est intervenue un dimanche matin pour faire cesser le bruit. La Police Municipale repassera pour faire le point avec les entreprises et réaliser un nouveau contrôle.

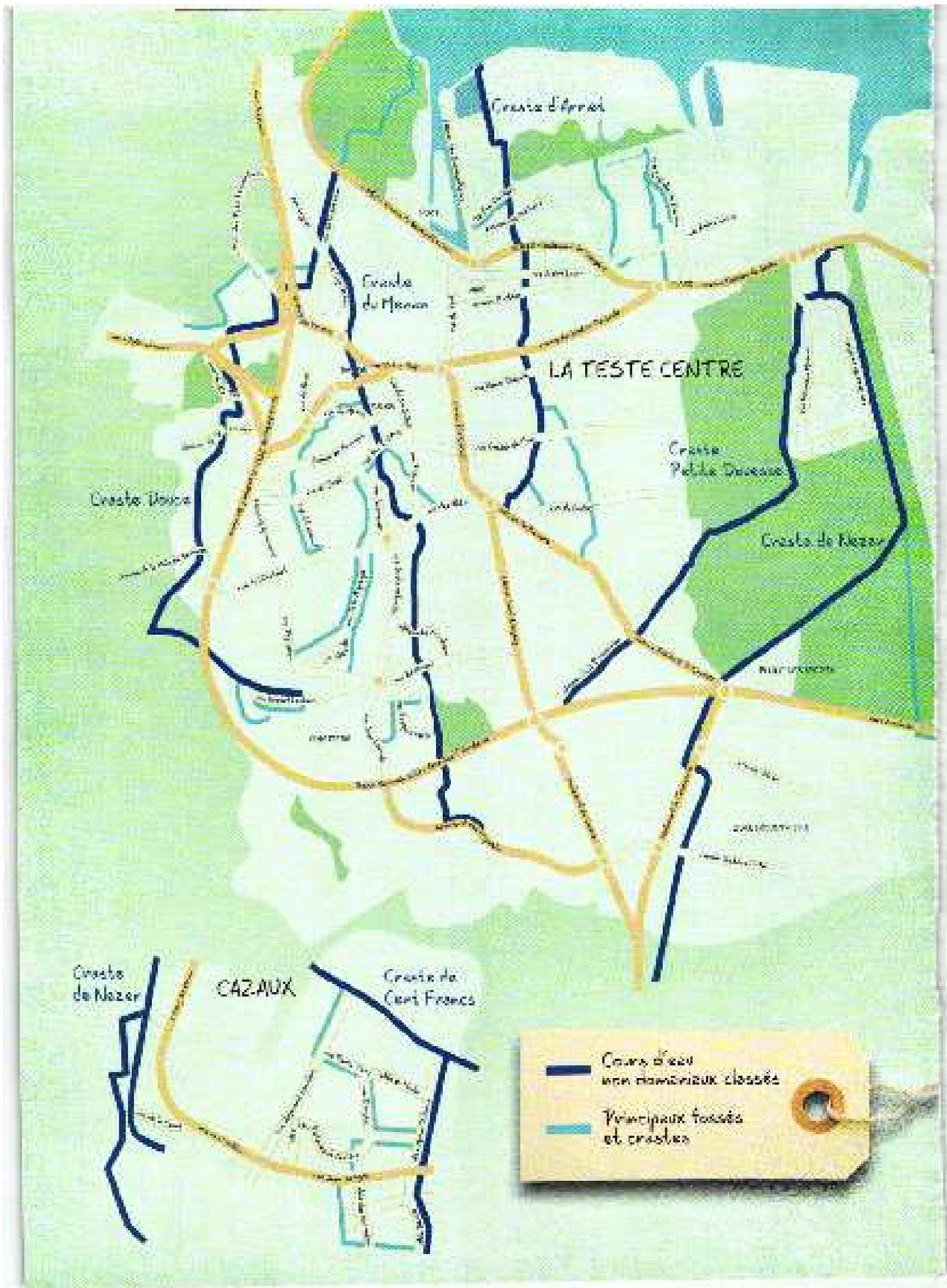
Comment se situe le PLU par rapport aux lois et règlements en matière de nuisances sonores (niveau du bruit / pic) ? Une synthèse est à demander auprès du service compétent.

- Encombrement des crastes : problème d'évacuation des eaux

Les buses sous la voie directe sont trop étroites et très encombrées, ce qui empêche un bon écoulement des eaux, les fossés débordent, les risques d'inondations se multiplient.

Le plan intégré ci-après permet de situer les différents cours d'eaux et principaux fossés et crastes.

Le pôle technique est à l'écoute des propositions du Conseil de quartier. Mme Claire Freyssac est notre interlocuteur dans ce domaine et nous l'inviterons très prochainement à intervenir sur ce sujet lors d'une réunion du Conseil de Quartier.



Il est signalé que la portion de craste qui passe rue des Alliés et rue Francon est envahie par les roseaux.

- Secteur Secary

Depuis la fermeture de la route de Secary au niveau de la voie de chemin de fer, les manœuvres pour les bennes de ramassage des déchets ménagers demeurent difficiles.

- Boulevard des Miquelots – manque d’entretien –

Les saletés et déchets jonchent le sol entre le CFA et Intermarché des Miquelots. Des poubelles sont nécessaires le long de cette voie, au moins deux. Voir pour leur positionnement, éventuellement sur le terre-plein central.

- Quel devenir de la zone commerciale Les Miquelots

Le service compétent sera interrogé afin de répondre à cette question prochainement.

- Rue Peyjehan

L’intersection Pyjehan / Migreque est jugée dangereuse comme bien d’autres sur la rue Peyjehan qui est prioritaire, très passante et sans respect ni de la vitesse ni des voies de droite prioritaires. La Mairie avait été interpellée par un riverain de la rue de Peyjehan. M. Bruno PASTOUREAU est allé à sa rencontre. Il constate qu’en effet le rue de Peyjehan manque de passages protégés pour les piétons d’une part et qu’elle est dangereuse aux intersections qui nécessiteraient un « céder le passage » pour bien marquer le ralentissement au niveau des intersections. Une réunion avec M. Michel CARDRON, Adjoint en charge de l’Urbanisme et de la Sécurité, et M. Jean-Michel LOUBANEY, Chef de la Police Municipale, sera programmée afin d’évoquer ce secteur à sécuriser. A noter qu’à la demande de M. Bruno PASTOUREAU, la police municipale avait installé un radar rue Peyjehan durant 48 heures afin d’enregistrer la vitesse. Nous demanderons les relevés effectués.

- Requête de M. et Mme JAULARD – 10 bis rue de la Séoube

Mitoyenneté gênante avec le lotissement de la résidence Captalis. Demande de préservation de l'intimité des résidents par l'élévation d'une barrière végétale.

- Proximité – questions diverses :

- Demande de réfection de l'escalier, derrière Intermarché, au niveau du n°70 du boulevard de Miquelots.

- Rue Joachim de Bellay : à l'entrée et face au n°8, trous énormes sur la chaussée → demande d'intervention formulée auprès du pôle technique le 22 janvier.

- 7 impasse du Teychan : lampadaire qui ne fonctionne pas → demande d'intervention formulée auprès du pôle technique le 22 janvier.

- Remerciements relatif à l'abattage RAPIDE du chêne mort à côté de l'aire de jeux. Merci le pôle technique pour sa réactivité.

La réunion se termine à 19h30 et M. Bruno PASTOUREAU offre la galette des rois.

**Prochaine réunion prévue le
Mercredi 11 mars 2015 à 18 h 15
Salle Calendreta**

A l'ordre du jour, sont prévues les interventions suivantes et en attente de confirmation :

- *Le pôle technique et la brigade verte au sujet des crastes*

- *La police municipale au sujet des nuisances sonores et de la mise en sécurité de la rue de Peyjehan.*