



PRÉFET DE LA GIRONDE

Direction départementale
des territoires et de la mer
de la Gironde

Bordeaux le **13 OCT. 2017**

Service Urbanisme Aménagement Transport

Unité Planification

Suivi par : Franckie JEANNEAU
ddtm-suat-planification@gironde.gouv.fr
☎ 05 56 24 82 48

LE PRÉFET DE LA RÉGION
NOUVELLE-AQUITAINE
PRÉFET DE LA GIRONDE

à

Monsieur le Maire de La Teste de Buch
1, Esplanade Edmond Doré B.P. 50105
33164 La Teste de Buch Cedex

Objet : Demande de dérogation au titre de l'article L. 142-5 du code de l'urbanisme
Modification n°2 du PLU de La Teste du Buch

Réf : Courrier mairie du 03/10/2017, DCM du 11/07/17, projet de modification n°2 du PLU

Vous m'avez saisi d'une demande de dérogation au titre de l'article L. 142-5 du code de l'urbanisme pour la modification n°2 du PLU de La Teste du Buch. Conformément à l'article R. 142-2 du code de l'urbanisme, le délai d'instruction de votre dossier est de QUATRE MOIS à compter de la date de réception de la saisine, soit le 9 octobre 2017.

Après réception des avis de la commission départementale de la préservation des espaces naturels, agricoles et forestiers (CDPENAF) et de l'établissement public compétent pour élaborer le schéma de cohérence territoriale, je vous notifierai une décision d'accord ou de refus de la dérogation motivée notamment au vu des éléments recueillis.

Si vous ne recevez pas de décision dans le délai précité, soit à la date du 9 février 2018, vous bénéficierez d'un accord tacite conformément à l'article susvisé.

Pour le Préfet,
Pour le Directeur Départemental des Territoires et de la Mer
Par délégation,
le Chef du Service Urbanisme, Aménagement, Transports


Joël GILLON