

qualités



Etat général:
En mauvais état.
Eléments d'intérêt:
R.A.S.

Eléments dégradants:

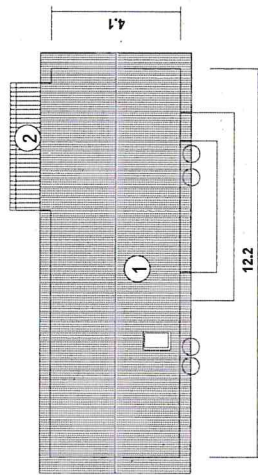
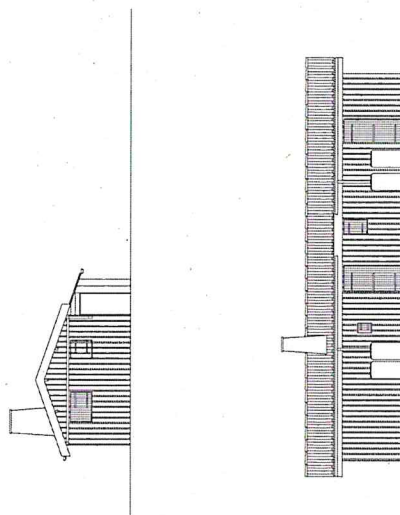
Couverture en fibrociment en mauvais état.

Particularités:

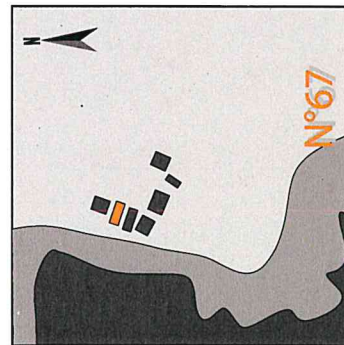
Une très grosse cheminée pierre proche du faîtage de forme trapézoïdale.
Coloration blanche des petites menuiseries (porte-manteau), de quelques tasseaux de recouvrement du pignon ouest et des volets.

Abords:

- Appropriation moyenne: une petite annexe métallique et le resserrement entre n°67 et 99 par plusieurs réservoirs et sur la façade principale (sud) avec quelques parterres délimités par des tuiles et un espace dallé entre les deux portes (5,5m²). Table et poubelle métallique. Tôles en fibrociment et échelle sur la façade nord. Annexe, poubelle et tôles fibrociment, WC façade est.
- Propres dans l'ensemble, sol naturel avec quelques débris de tuiles du côté ouest.
- Végétation : Plusieurs arbres (ailante), baccharis façade ouest.
- Important quai en bois, en bon état, avec rôle de protection.



caractéristiques



Synthèse des surfaces:

Surface totale fermée (1) + (2) : 53,2 m²

Surface auvent (1') : -

Surface terrasse (3) : -

Volume:

Un volume principal (1) d'environ 12,2 m x 4,1 m avec une toiture à deux pentes.

Un volume secondaire (2) sur la façade ouest d'environ 4 m x 0,8 m. Couverture dans la pente.

Composition:

Façade principale : une porte légèrement décalée à gauche de l'axe, une petite fenêtre et une autre porte sur la droite.

Façade est: deux fenêtres rectangulaires, façade ouest: une fenêtre rectangulaire, façade nord: deux fenêtres rectangulaires.

Façade:

- Matériaux : Bardage bois avec tasseaux de recouvrement vertical.
Bardage également vertical pour la partie supérieure des pignons, mais à lames décalées.
Les bardages descendent au ras du terrain naturel (soubassement non visible).
Bandeaux bois, console bois façade ouest.

- Couleurs : Bardage bois : marron presque noir.

Mise en oeuvre:

De bonne qualité dans l'ensemble.

Couverture:

Tuiles posées pour le recouvrement du faîtage et rives bois façade est.

- Matériaux : Fibrociment pour la totalité.

Réseau eaux pluviales : P.V.C.

- Récupération des eaux de pluie : façade sud par bidons P.V.C. de couleur marron et pour la façade nord : un cubitainer partiellement peint en marron et une cuve enterrée.

- Couleur : Gris pour le fibrociment, noir pour les gouttières et les descentes d'eau.

Menuiseries:

- Nature : Volets bois, porte bois sur pentures et fenêtres à petit bois.

- Couleur : Blanche.