



Conseil de quartier CAZAUX

Compte-rendu de réunion

Lundi 1^{er} avril 2019

Cabinet du Maire
Démocratie de Proximité
05 56 22 38 72
proximite@latestedebuch.fr

Le conseil de quartier de Cazaux s'est réuni le lundi 1^{er} avril 2019 à 18h.

Etaient présents :

- Madame Monique GUILLON, Présidente du Conseil de quartier
- Monsieur Jacques CAMPOT
- Monsieur Claude LAFON
- Monsieur Daniel LUTZ
- Madame Anne-Marie THOMAS
- Madame Véronique LEFEVRE
- Monsieur Daniel CASANOVAS
- Madame Martine BROCAS
- Monsieur Hugues BROCAS
- Monsieur José PARACCHINI
- Madame Viviane ROUSSEAU
- Monsieur Alain CLOUE
- Monsieur Cédric MALLEVRE
- Madame Virginie CASTAGNET

En présence de :

- Madame Loretta LAHON-GRIMAUD, Adjointe au Maire
- Madame Patricia WEHRLE, Directrice Centre Social et coordinatrice C.T.G. de La Teste de Buch
- Monsieur Fabrice PETIT, Directeur de Cabinet
- Madame Marine COULOMBAN, Administratif

Excusés :

- Monsieur Nicolas HENIN, Conseiller municipal
- Monsieur Daniel LACOSTE
- Madame Hélène LAMEIGNERE



Mme GUILLON, Présidente du Conseil de quartier de Cazaux, a convié le conseil de quartier de Cazaux à se réunir à l'E.S.P.A.C.E., Centre Social de Cazaux, afin de présenter les différents travaux qui vont être engagés (démolition du local du Club des Aînés, rénovation, extension) dans le cadre des futures Maisons des Habitants de La Teste de Buch.



Madame Patricia WEHRLE, Directrice Centre Social et coordinatrice C.T.G. de La Teste de Buch, présente le futur E.S.P.A.C.E., l'épicerie sociale et les futures Maisons des Habitants. En effet, les actuels E.S.P.A.C.E. du Centre Social vont devenir les Maisons des Habitants : des structures rénovées, agrandies et qui vont continuer à fonctionner ensemble. Des habitants vont accueillir des habitants, tous quartiers confondus, l'objectif étant de créer du lien. Normalement, tout devrait être fonctionnel d'ici la fin de l'année. Différentes pistes de réflexion sont proposées notamment autour du Café des Habitants et du projet de fonctionnement de la Maison des Habitants de Cazaux. A l'issue de cette présentation et de ces échanges, Mme Virginie CASTAGNET, Animatrice E.S.P.A.C.E. Cazaux, Centre Social et CCAS, procède à la visite des locaux.



« Mieux vivre ensemble. » Mme LAHON-GRIMAUD, Adjointe au Maire, fait le point sur les « Assises Citoyennes / Buchons Ensemble » 2018/2019, ce qui est ressorti des deux groupes de travail et notamment sur la préparation des « 2èmes Rencontres des Habitants » qui se dérouleront les 13 et 14 septembre 2019. Elle rassure les conseillers de quartiers sur le fait que cet évènement n'interférera pas avec le Forum des Associations (7 et 8 septembre 2019) et les Journées Européennes du Patrimoine (21 et 22 septembre 2019). 5 temps forts / 5 quartiers : ces rencontres se feront sous formes de moments conviviaux (apéritif, petit-déjeuner, pique-nique, goûter partagés) et de débats dans les quartiers de Cazaux, Centre, Est, Ouest et Pylasur-Mer. Ces débats seront animés par une troupe de théâtre professionnelle autour d'une seule et même question. Plusieurs questions sur le mieux-vivre ensemble dans son quartier ont déjà été proposées dans les précédents groupes de travail, de nouvelles sont suggérées. Une seule et même question sera choisie pour ces « 2èmes Rencontres des Habitants » qui se clôtureront par la présentation de la synthèse des paroles des habitants lors d'une soirée conviviale au Zik Zak. Les conseillers de quartier insistent sur le fait que ces rencontres ne doivent pas être une « Réunion Publique Bis » mais l'occasion d'échanger entre habitants, de créer du lien et notamment pour les conseillers de quartier de se faire connaître : « Les Conseillers de Quartiers Vous Invitent. » Une répétition générale aura lieu le 7 juin 2019.



Mme LAHON-GRIMAUD évoque ensuite le « Salon Idées Maison » qui se déroulera du 26 au 28 avril 2019 au Parc des Expositions de La Teste de Buch (10h – 19h entrée libre) et auquel le Centre Social participera pour la première fois. L'objectif de cette première participation est la présentation des futures Maisons des Habitants et la préparation des « 2èmes Rencontres des Habitants ». Des agents du Centre Social de la Mairie mais aussi des élus et des bénévoles vont assurer les différentes permanences sur le stand. Des bénévoles du Centre Social de Cazaux se sont d'ailleurs déjà engagés. Mme LAHON-GRIMAUD invite les conseillers de quartier à se porter volontaires également ; une bonne occasion pour eux de se faire connaître et de pouvoir échanger avec les habitants. Ils peuvent s'inscrire auprès de Mme COULOMBAN au service Démocratie de Proximité, au Cabinet du Maire.



Mme GUILLON remercie Mme WEHRLE et Mme LAHON-GRIMAUD puis fait le point sur certains points soulevés lors de la Réunion Publique :

- Au sujet de la sortie de l'aire de camping-cars, rue Gynemer, les services techniques étudient la possibilité, dans un premier temps, d'aménager ou de supprimer le petit ilot qui gêne la giration pour entrer sur l'aire de camping-cars.
- Concernant l'éclairage rue des Fusillés, les services techniques ont précisé que l'éclairage public était modernisé point par point ; il n'y a pas de création. De plus, l'éclairage est fixé sur des points Enedis et il n'est pas possible de choisir l'interdistance.



Demandes et observations des conseillers de quartier :



Des conseillers s'interrogent sur les règles d'urbanisme concernant les clôtures sur rues : faut-il une autorisation ?



En effet, une autorisation préalable de travaux doit être demandée et accordée.



Il est indiqué que des haies, rue du Maréchal Leclerc, ne sont toujours pas entretenues.




Cela va être à nouveau signalé à la Police Municipale.



Des trous signalés dans de nombreuses rues.



Un recensement des trous a été fait, ils seront rebouchés par nos services.

 Rue André Lafont : des conseillers rappellent les problèmes d'inondation en bas du plateau, signalent des trous dans la rue et attirent l'attention sur le stationnement des véhicules sur les trottoirs qui gênent la circulation des piétons se rendant à l'école maternelle.



Les services techniques sont en train de réaliser une étude sur cette rue.

 Des conseillers s'interrogent sur les travaux allée du Moulin.





Les riverains seront conviés à une réunion avant le début des travaux.

 Le manque de visibilité du panneau STOP rue Robert Schuman à cause d'un chêne est signalé.



Les services techniques étudient une solution pour résoudre ce problème dans le cadre des travaux.

 Une conseillère fait remarquer que les finitions de la deuxième tranche de la rue Raymond Daugey sont moins réussies que celles de la première tranche.

 Un conseiller signale que rue Raymond Daugey, il reste des déchets (gravats, tuyaux, etc.) laissés par l'entreprise sur la partie qui a été refaite et notamment dans les fossés.



Cela va être signalé aux services techniques.

 Des conseillers s'interrogent sur les caravanes qui restent encore sur place au Camping Cap du Mount.




Elles vont bientôt partir. De plus, le terrain sera labouré toutes les 3 semaines et il n'y a plus eau ni électricité.

 Une conseillère s'interroge sur la vérification des pièges à chenilles.



Ces pièges sont régulièrement vérifiés par les services techniques.

 Maison à l'abandon rue du Maréchal Leclerc : des conseillers attirent l'attention sur la crainte des riverains dont les habitations jouxtent cette propriété d'un départ de feu, la maison étant squattée et entourée de végétation qui est contre leur maison.

 La Police Municipale a pris en charge ce problème.

 Madame GUILLON remercie les membres du Conseil de quartier de Cazaux de leur participation. La réunion prend fin à 20h15.

LE PROCHAIN CONSEIL DE QUARTIER AURA LIEU :

Mercredi 12 juin 2019 à 18h,

Salle des Associations, Mairie Annexe de Cazaux.