



## GROUPE D'OPPOSITION

### « AVANÇONS ENSEMBLE LA TESTE DE BUCH »

Chères testerines, chers testerins,

Le résultat des élections européennes est sans surprise et montre le bouleversement du paysage politique national. La marginalisation et l'exclusion de tout espoir de logement d'une grande partie de nos concitoyens ainsi que des propos populistes creusent le lit de cette dérive politique.

A la Teste nous veillerons à contrer cette tendance.

Sur le plan local, on assiste à une communication XXL autour du Maire, animations et fêtes, il est toujours en campagne, il soigne son image.

Information sans concertation, peu de débats publics et de démocratie, une politique de l'entre-soi, des choix à contre sens. Et pas seulement pour celui de la rue du Port axe Nord Sud.

Un conservatoire de musique sans parking, une crèche au Pyla excentrée de la zone d'activité et de l'hôpital, une concentration des ALSH au détriment de la proximité, couteux pour les parents et pour l'environnement avec les 1500 M2 d'artificialisation à BONNEVAL (hors aménagement, accès et parkings), alors qu'on donne pour un loyer symbolique l'utilisation d'un équipement public pour une crèche privée ;

Hôtel de Police Municipale surdimensionné prévu pour un nombre d'agents que nous espérons toujours voir ;

Réfection des voiries, un goudronnage excessif, une imperméabilisation propice aux inondations ;

Dépenses de fonctionnement en forte hausse depuis 2021 + 5 M€ traduisant le train de vie trop élevé de la Commune.

Bien qu'élus depuis 16 ans, le Maire, après 4 ans de réflexion et d'inaction et voulant à tout prix rattraper le retard d'équipements structurants ou sociaux de notre ville, a décidé de faire « du visible » et à grands renforts de cabinets conseil, il a lancé un capharnaüm de travaux et leur mise en chantier simultanée. Leur programmation aurait dû être lissée dans le temps pour en atténuer les désagréments Cette mauvaise gestion des investissements sclérose entre autres le centre-ville dont les commerces sont en souffrance. Petits déjeuners ou déjeuners offerts avec les deniers publics ne suffiront pas à faire passer ce préjudice économique.

Pourquoi avoir rejeté tous les projets bien amorcés (nouveau PLU prêt à être déposé en 2020), cette politique du stop and go coute trop cher aux contribuables testerins.

En matière de logements, La réalité :

Un seul programme de 45 logements verra le jour à Cazaux bien loin du leitmotiv « je vais loger les nôtres »

Nous aurons donc des pénalités SRU de 800 000 € pour 2024,

Montant le plus élevé des communes du bassin.

HOTEL LALANNE

Il est regrettable de constater la réalisation récente d'une fresque sur un bâtiment du 18ème.

Cette initiative, animée sans doute d'intentions artistiques louables, est une véritable atteinte au patrimoine historique. Les bâtiments anciens de notre commune racontent notre histoire collective et sont des témoins précieux du passé.

En altérant leur apparence, nous perdons des éléments architecturaux irremplaçables et défigurons un héritage culturel que nous devons préserver pour les générations futures.

Comme d'habitude, le maire a pris cette décision sans concertation préalable.

Cette absence de dialogue démontre un manque flagrant de respect envers les efforts de conservation déployés par l'ancienne municipalité avec JJ Eroles et l'ASPIT.

Au-delà de ça : bravo à l'artiste

Pour le groupe

**E MONTEIL MACARD, M PHILIP, C DELMAS,  
T MAISONNAVE, D DUCASSE.**

## GROUPE D'OPPOSITION « ENGAGEMENT ÉCOLOGIQUE ET SOCIAL »

L'installation temporaire d'une grande roue sur le parking de la réserve des Prés Salés ouest n'est-elle pas une aberration ? Cette idée saugrenue néglige la fragilité de ce site naturel classé. La Ville, trop soucieuse de se faire un nom en copiant sa voisine, devrait se concentrer sur la préservation de son patrimoine naturel exceptionnel.

Pendant ce temps, les problèmes de logement ne cessent de se multiplier, les prix à l'achat sont trop élevés et les biens locatifs rares et onéreux. Se trouver un logement accessible reste la principale préoccupation des Testerins. Dans le meilleur des cas, ils patientent pour décrocher la bonne affaire, dans le pire ils renoncent et s'installent sur une autre commune. Bilan : nos écoles ferment des classes, les plus jeunes foyers nous quittent et la population vieillit, à l'instar d'Arcachon.

La jeunesse testerine avec son lot d'artistes, de sportifs, d'entrepreneurs de talent doit être notre priorité ! Il est capital de tout mettre en œuvre pour la retenir, au lieu de se satisfaire de l'augmentation croissante du nombre de foyers assujettis à l'IFI sur la Ville.

**ALEXANDRA PAMIES**

pour le groupe « Engagement écologique et social »  
Alexandra PAMIES, Michel CHATEAU

## GROUPE D'OPPOSITION « LA BAIE DE BUCH, SOCIABLE PAR NATURE »

Le 9 juin 2024, le haut niveau d'abstention a réjouit les autocraties et les théocraties qui haïssent nos Démocraties européennes. Il satisfait aussi les populismes qui fragilisent le modèle de République laïque de notre pays. Je salue avec espoir le retour de l'esprit Social-démocrate de Jacques Delors grâce au bon résultat de Raphaël Glucksmann, qui re-siègera pour 5 ans à Alliance Progressiste des Socialistes et Démocrates du Parlement Européen.

**ALAIN CHAUTEAU**

Pour le groupe « La baie de Buch, sociable par nature »  
Ecologie-Social-Economie