



RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL**

Séance du Conseil Municipal du MERCREDI 12 AVRIL 2023

L'an deux mille vingt-trois, le **DOUZE AVRIL** à 15 h 00, le Conseil Municipal de **LA TESTE DE BUCH**, régulièrement convoqué, s'est réuni en nombre prescrit par la Loi, au lieu habituel de ses séances, sous la présidence de : **Patrick DAVET, Maire**

Les membres du Conseil Municipal ont été convoqués par lettre en date du 5 avril 2023.

Étaient présents :

M. DAVET, M. SAGNES, Mme GRONDONA, Mme POULAIN, M. BUSSE, M. PASTOUREAU, Mme JECKEL M. BOUDIGUE, M. DUFAILY, Mme TILLEUL, M. BOUYROUX, Mme DEVARIEUX, M. BERILLON, M. BERNARD, Mme DELFAUD, M. SLACK, Mme DESMOLLES, Mme SECQUES, Mme COUSIN-ECHINARD, Mme DELEPINE, M. VOTION, M. BOUCHONNET, M. PINDADO, Mme REAU, M. CHAUTEAU, M. DUCASSE, Mme DELMAS, M. MAISONNAVE, M. MURET, M. DEISS, Mme PAMIES

Ont donné procuration (article L 2121-20 - 1° alinéa du Code Général des Collectivités Territoriales)

Nombre de Conseillers :

. en exercice :

. présents :

. votants :

M. AMBROISE à M. PASTOUREAU
Mme PETAS à M. DUCASSE
Mme MONTEIL-MACARD à Mme DELMAS
Mme PHILIP à M. MAISONNAVE

Secrétaire de séance (art. L 2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales)

M. BOUCHONNET

Rapporteur : Mme REAU

DEL2023-04-163

PLAN LOCAL D'URBANISME

Déclaration de Projet avec mise en compatibilité du PLU

Projet de création de la piste cyclable de La Lagune

Mes chers collègues,

Vu le code général des collectivités territoriales,

Vu le code de l'urbanisme, et notamment ses articles L300-6, L104-3, L153-54 à L153-59,

Vu le code de l'environnement et notamment ses articles L123-1

Vu la délibération n°2011-10-119 en date du 6 octobre 2011 ayant approuvé le Plan Local d'Urbanisme (PLU),

Vu la délibération n°2012-05-70 en date du 31 mai 2012 approuvant la modification simplifiée n°1 du PLU,

Vu la délibération n°2013-09-92 en date du 12 septembre 2013 approuvant la modification n°1 du PLU,

Vu l'arrêté n°2014-236 en date du 6 mars 2014 portant sur la mise à jour n°1 du PLU,

Vu la délibération n°2016-01-41 en date 28 janvier 2016 approuvant la modification simplifiée n°2 du PLU,

Vu la délibération n°2019-07-33 en date du 9 juillet 2019 approuvant la modification n°2 du PLU,

Vu l'arrêté n°2019-1054 en date du 3 octobre 2019 portant sur la mise à jour n°2 du PLU,

Vu l'arrêté n°2020-854 en date du 16 décembre 2020 prescrivant la modification simplifiée n°3 du PLU,

Vu l'arrêté n°2021-575 en date du 3 septembre 2021 portant sur la mise à jour n°3 du PLU,

Vu l'arrêté n°2021-863 en date du 20 décembre 2021 portant sur la mise à jour n°4 du PLU,

Vu le procès-verbal de la réunion d'examen conjoint s'étant déroulée, conformément à l'article L153-54-2° du code de l'urbanisme, le 8 juin 2022,

Vu la décision n°MRAe 2022DKNA118 de l'autorité environnementale en date du 23 juin 2022 ne soumettant pas la procédure de déclaration de projet pour la création de la piste cyclable à La Lagune à évaluation environnementale,

Vu l'avis favorable de la CDNPS du 11 août 2022 avec comme prescription : « Le revêtement doit être en conformité avec la réglementation, soit ni cimenté, ni bitumé (liste des aménagements légers à l'article R121-5 CU) »

Vu la décision n°E22000105-33 en date du 10 octobre 2022 par laquelle Madame la présidente du Tribunal Administratif de Bordeaux a désigné Monsieur Philippe LEHEUP en qualité de commissaire enquêteur,

Vu l'arrêté préfectoral en date du 21 octobre 2022 prescrivant l'ouverture de l'enquête publique relative à la mise en compatibilité par déclaration de projet pour le projet de création de la piste cyclable de La Lagune ;

Vu l'enquête publique organisée du 14 novembre au 13 décembre 2022, et la tenue dans ce cadre, de quatre permanences par le commissaire enquêteur afin de recueillir les observations du public,

Vu le procès-verbal de synthèse du commissaire enquêteur en date du 16 décembre 2022,

Vu le mémoire en réponse de la commune et de l'ONF en date du 3 janvier 2023,

Vu le rapport et les conclusions motivées du Commissaire Enquêteur transmis à la commune et à l'ONF le 19 janvier 2023, formulant un avis favorable,

Vu le dossier de mise en compatibilité par déclaration de projet du PLU joint à la présente délibération

Vu la note explicative de synthèse jointe

Considérant la nécessité de relocaliser une partie du tronçon de la vélodyssée sur le secteur de la lagune suite à de forts phénomènes érosifs,

Considérant qu'une solution provisoire avait été adoptée,

Considérant que le projet de création de la piste cyclable de La Lagune est d'intérêt général au motif qu'il vise à :

- Rétablir une continuité cyclable dédiée sur un site très fréquenté ;
- Garantir la sécurité des usagers tout en préservant un site naturel ;
- Anticiper les risques naturels liés aux phénomènes d'érosion marine par sa relocalisation en rétro littoral.

Considérant l'avis favorable du commissaire enquêteur,

Considérant les précisions et modifications mineures apportées dans la note de synthèse suite au rapport du commissaire enquêteur,

En conséquence, je vous demande, mes chers collègues, après avis favorable de la commission rénovation urbaine, aménagement de l'espace, développement économique et touristique du 04 avril 2023, de bien vouloir :

- DECLARER le projet de création de la piste cyclable à La Lagune d'intérêt général,
- APPROUVER la déclaration de projet emportant mise en compatibilité du Plan Local d'Urbanisme pour le projet de création de la piste cyclable de La Lagune,

- PRECISER que la présente délibération deviendra exécutoire dans un délai d'un mois suivant sa transmission au Préfet,
- INFORMER que le dossier de PLU ici approuvé est tenu à la disposition du public à l'hôtel de ville de La Teste de Buch aux heures d'ouverture habituelles.

Les conclusions mises aux voix sont adoptées à l'unanimité.

Jean-François BOUCHONNET


Secrétaire de séance

Patrick DAVET


Maire de La Teste de Buch
Conseiller départemental de la Gironde

La présente délibération fera l'objet des mesures de publicité suivantes :

- Affichage en mairie durant un mois,
- Mention de cet affichage sera insérée en caractère apparent dans un journal diffusé dans le département conformément à l'article R153-21 du Code de l'urbanisme,
- Publication sur le site internet de la commune.

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

033-213305295-20230412-DEL2023_04_163-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 14/04/2023

Affichage : 14/04/2023

Le Maire de LA TESTE DE BUCH
Patrick DAVET

