



Déclaration de projet portant mise en
compatibilité du PLU

Plans Plage de La Teste-de-Buch

Dossier d'approbation

Evolution des pièces

Planus Plage de La Tente de Bueha

Sommaire

- 1 : Evolution du zonage
2. Evolution du rapport de présentation

1 : Evolution du zonage

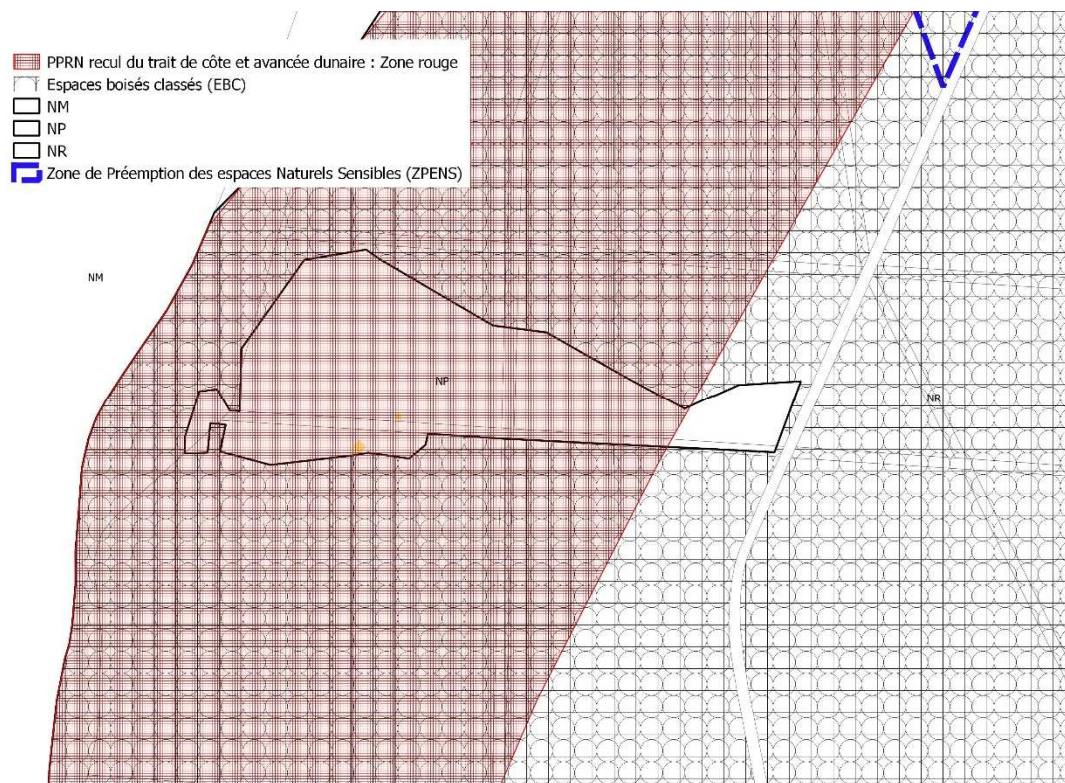


Illustration 1 : Extrait planche graphique PLU approuvé le 6 octobre 2011 (Pièce 4)

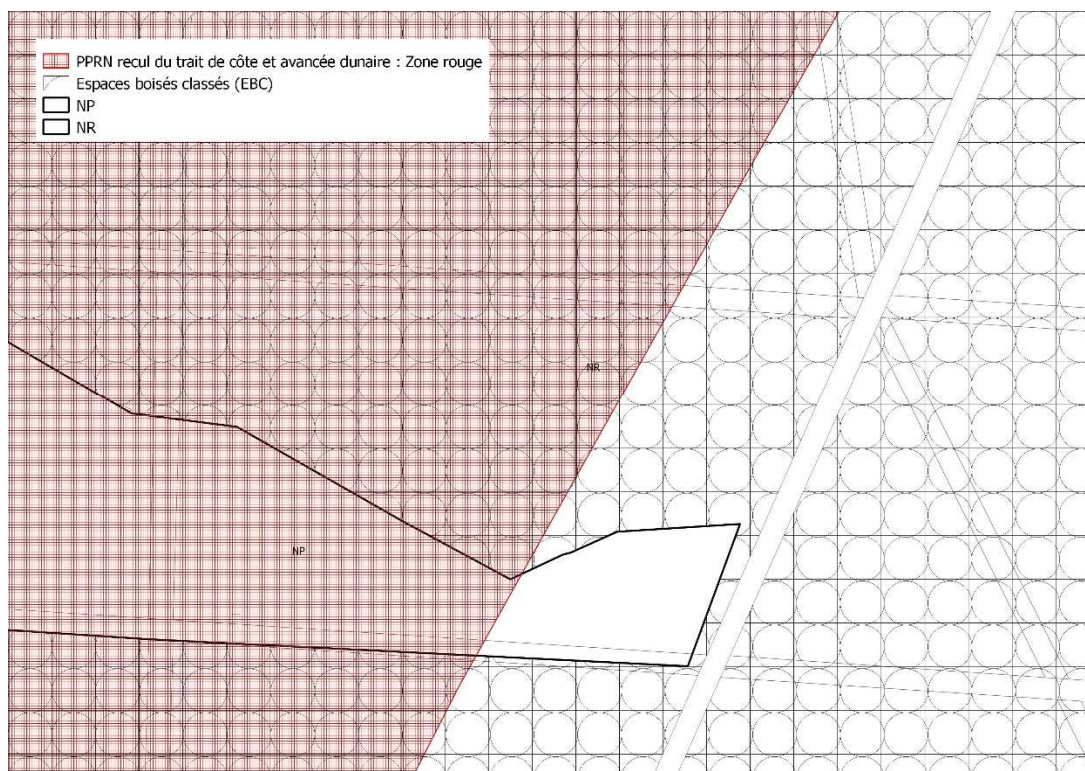


Illustration 2 : Extrait planche graphique PLU approuvé le 6 octobre 2011 (pièce 4)

Plan après suppression des EBC

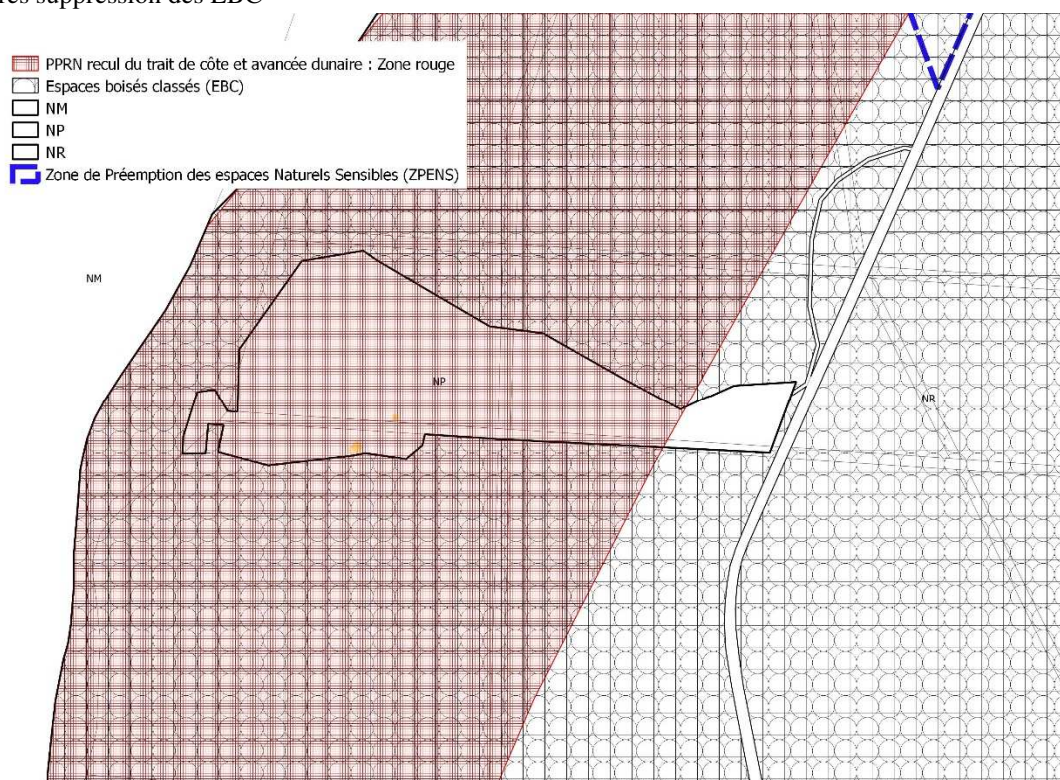


Illustration 3 : Extrait planche graphique PLU approuvé le 6 octobre 2011 (pièce 4)

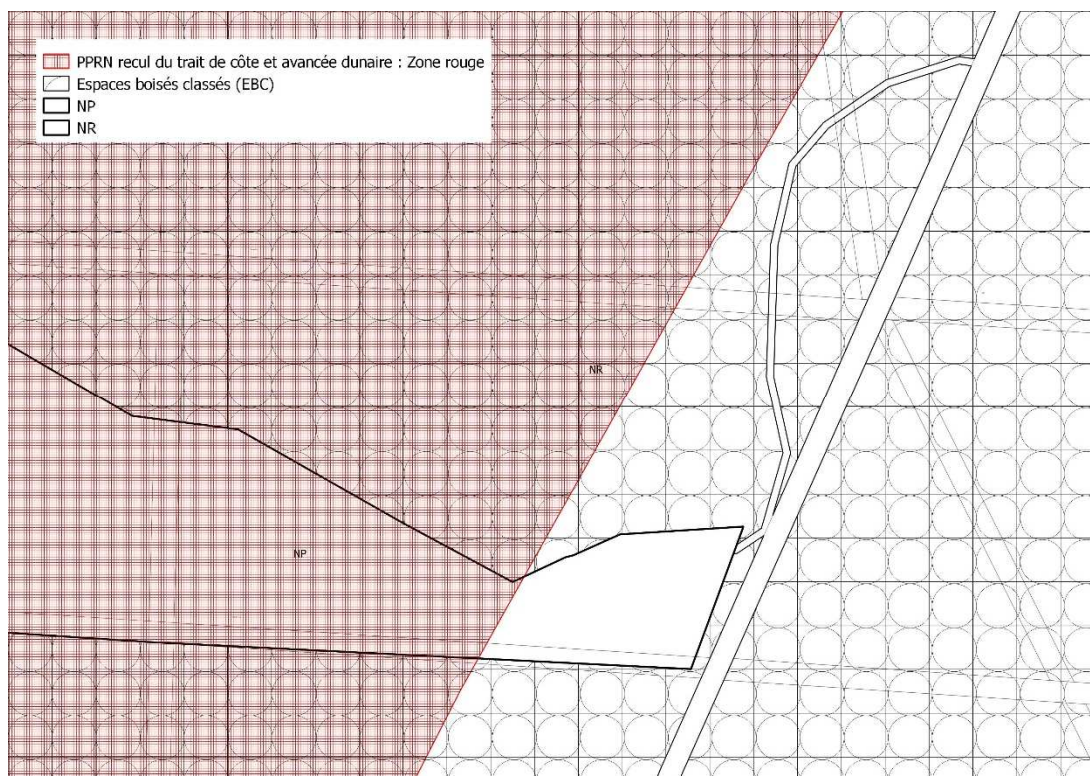


Illustration 4 : Extrait planche graphique PLU approuvé le 6 octobre 2011 (pièce 4)

1 : Evolution du rapport de présentation

Tableaux avant déclaration de projet

6. Surfaces et évolutions

6.1. Surfaces des zones du PLU⁽¹⁾

Zones du PLU révisé	superficies en ha
UA (tous secteurs)	58
UB (tous secteurs)	133.8
UC (tous secteurs)	176.5
UP (tous secteurs)	914.6
UN (tous secteurs)	55,9
UO	15,7
UR	9,6
UE	13,5
UL (tous secteurs)	83.4
UH	40
UK	28.4
UPH	15.6
UG (tous secteurs)	27.9
UI (tous secteurs)	180.9
UM (tous secteurs)	55.2
TOTAL	1809.10

Zones du PLU révisé	superficies en ha
---------------------	-------------------

(1) La superficie totale communale, calculée par l'addition de l'ensemble des zones, ne tombe pas sur le chiffre toujours évoqué de 26 020 ha. La raison en est la suivante : le tracé des limites communales sur l'espace maritime est difficile.

1AU	12.7
2AU	272
TOTAL	284.70

Zones du PLU révisé	superficies en ha
A	69,2
TOTAL	69,2

Tableaux après déclaration de projet

6. Surfaces et évolutions

6.1. Surfaces des zones du PLU⁽¹⁾

Zones du PLU révisé	superficies en ha
UA (tous secteurs)	58
UB (tous secteurs)	133.8
UC (tous secteurs)	176.5
UP (tous secteurs)	914.6
UN (tous secteurs)	55,9
UO	15,7
UR	9,6
UE	13,5
UL (tous secteurs)	83.4
UH	40

(1) La superficie totale communale, calculée par l'addition de l'ensemble des zones, ne tombe pas sur le chiffre toujours évoqué de 26 020 ha. La raison en est la suivante : le tracé des limites communales sur l'espace maritime est difficile.

UK	28.4
UPH	15.6
UG (tous secteurs)	27.9
UI (tous secteurs)	180.9
UM (tous secteurs)	55.2
TOTAL	1809.10

Zones du PLU révisé	superficies en ha
1AU	12.7
2AU	272
TOTAL	284.70

Zones du PLU révisé	superficies en ha
A	69,2
TOTAL	69,2

Zones du PLU révisé	superficies en ha
NR (tous secteurs)	9733
NP (tous secteurs)	511.6
NM (tous secteurs)	6654.5
NV	225.6
NO	17.9
NL (tous secteurs)	541.2
NLC	61.7
NH	45.4
NS	4 651,0
TOTAL	22441.94

PLU révisé	superficies en ha
EBC	9502.8