



## GROUPE D'OPPOSITION

### « AVANÇONS ENSEMBLE LA TESTE DE BUCH »

AVANÇONS ENSEMBLE vous souhaite une nouvelle année de renaissance, dégagée des angoisses, incertitudes et souffrances que chacun a supportées dans sa vie personnelle ou son emploi.

Le dévouement des personnels administratifs et médicaux ainsi qu'une solidarité dynamique nous ont permis de passer ce cap.

En revanche, nous souhaitons que notre commune sorte de ce sommeil de 18 mois, où vous avez eu droit de de la poudre aux yeux, aux actes quotidiens superficiels, et à de la communication triomphante sur la finalisation de nos travaux routiers et du dragage du port.

Espérons voir le retour des investissements structurants, durables et utiles à tous que nous avions prévus,

Mais le temps passe, les réalisations en cours de finition sont toujours et encore, celles du mandat précédent.

Seules innovations, on ratatine les bibliothèques, le conservatoire, on déshabille la Ville du Parc des Expos et du Marché, on ferme la piste 214.

Où sont donc les réalisations promises et attendues pour nos anciens et nos jeunes pour qui l'immobilier local est devenu inaccessible ?

Quelles mesures efficaces sont prévues ?

Jusqu'à aujourd'hui, seuls les projets COBAS routiers et scolaires ou par le Département, la nouvelle caserne des pompiers, le futur port à sec, et le dragage, masquent cette inaction.

Le départ forcé ou spontané des cadres administratifs, la désillusion du personnel communal n'arrangent rien.

Tardive prise de conscience probable mais incapacité à prendre les mesures urgentes face aux conséquences de l'attractivité de notre territoire, à moins de reprendre le programme tant décrié de l'équipe précédente.

Chacun commence à comprendre que la nouvelle majorité en place accompagne l'administration communale pour la vie quotidienne mais peine à aller au-delà.

On voit un déplacement du site de la Police Municipale, de l'atelier de recyclage, un Office de Tourisme rebaptisé, des sports tractés sur le lac, des jeudinales et autres croqu'embuches.

Les fausses grandes nouveautés vont enfin sortir...

Mais des cartons de l'équipe précédente !

Nous verrons bientôt le retour des grues tant dénoncées par le candidat Davet pour grignoter les voix qui lui auraient manqué.

Pas de parc arboré au Baou, ni sur le stade de Cazaux, ni grand Conservatoire intercommunal nécessaire, remplacé par un Hôtel de Police, pas de camping au Cap de Mount, bref un retournement à 180 degrés.

Lors du Conseil Municipal, du 15 Février, nous avons eu la surprise, sans communication préalable, méthode de démocratie tronquée qui a valu notre opposition, de revoir nos propres projets de constructions, rebaptisés, privés des parkings suffisants, présageant le stationnement payant. Bref du Sous-Eroles !

Les consultations, les référendum promis aux riverains et aux électeurs se réduisent comme pour les élus à une présentation des décisions déjà finalisées.

La concertation promise serait-elle un leurre ?

Reprendre le programme de son adversaire en le bidouillant un peu, c'est peut-être le moindre mal, mais ça ne rassure pas pour l'avenir ! En attendant comptez sur notre vigilance et notre action !

#### DOMINIQUE DUCASSE

pour le groupe «Avançons ensemble La Teste de Buch»

Elisabeth Monteil-Macard, Marielle Philip, Christine Delmas, Marc Muret et Thierry Maisonnave

Contact : avanconsensemble.latestedeBuch@gmail.com

## GROUPE D'OPPOSITION

### « ENGAGEMENT ÉCOLOGIQUE ET SOCIAL »

Nous sommes au quart du mandat de M. Davet et de sa majorité, qui n'ont pas manqué de rappeler au dernier conseil de 2021 leurs initiatives concrètes au sein de la ville en matière de politique environnementale. Un nombre conséquent de ces projets évoqués s'apparentent à des mesurées, aux vertus certes pédagogiques (hippo-eco au Petit Nice ou installation de nichoirs à l'école Gambetta), d'autres sont plus ambitieuses telles que la démarche zéro pesticides avec appui du SIBA ou la gestion durable des forêts communales avec le concours de l'ONF. Toutefois l'étalement urbain se fait sentir, une association de riverains, Lède de la Seuve a dû se créer pour préserver une des dernières aires naturelles de notre centre-ville, celle mitoyenne du cimetière de La Teste bourg.

Le classement en zone naturelle y est impératif.

Par ailleurs le projet sur 3 ans de 792 logements sociaux à créer est souhaitable mais paraît invraisemblable sans que la majorité ne le reconnaisse. Cela oblige notamment le Maire à revenir sur sa promesse d'épargner les terrains du Cap de Mount.

Nous rappelons, en dernier point, notre soutien complet à la candidature de M. Jadot pour l'élection présidentielle.

#### VALENTIN DEISS

pour le groupe «Engagement Écologique et Social»,

Alexandra Pamiès, Valentin Deiss

## GROUPE D'OPPOSITION

### « LA BAIE DE BUCH, SOCIABLE PAR NATURE »

PROTÉGER-AGIR-RÉUNIR, 3 maîtres mots en 2022.

PROTÉGER l'Association de Défense des Droits d'Usage et de la Forêt Usagère, symbole intergénérationnel de l'Écologie Éducative et de l'Économie Sociale et Solidaire contre d'égoïstes tentatives d'abus de droit de propriété motivées par le triste appât du gain. AGIR avec exemplarité afin que la population Testerine se rende aux urnes pour notre précieuse Démocratie. RÉUNIR la Gauche pour gagner notre République Écologique et Sociale.

#### ALAIN CHATEAU

pour le groupe « La baie de Buch, sociable par nature »,

Écologie-Social-Economie

*La Loi et la jurisprudence reconnaissent au maire pris en sa qualité de directeur de la publication et garant de son contenu, le pouvoir de refuser de publier des propos tenus pour injurieux, diffamatoires ou encore contraires aux dispositions de l'art 52.1 du code électoral. En la circonstance, ce droit ne sera pas exercé, laissant à chacune et chacun la liberté d'apprécier, voire de réprouver l'expression de critiques personnelles inutilement outrancières.*



## GROUPE MAJORITAIRE MUNICIPAL « UNIS POUR AGIR AVEC VOUS »

Lors du Conseil Municipal du 14 décembre 2021, le plan pluriannuel d'investissement (PPI) a été présenté. C'est un outil de programmation qui permet d'établir en toute transparence le financement des projets sur notre mandat avec une gestion de l'argent public optimisée.

Cela concerne notre patrimoine, les bâtiments municipaux ainsi que notre voirie. Cette bonne gestion permet l'amélioration de nos structures et nous a permis de baisser les impôts fonciers de 20 %. Ces investissements lourds, 70 millions d'euros, permettront de donner de l'éclat à notre ville et de travailler sur l'avenir. Le diagnostic de la voirie révèle que plus de 60 % de nos routes ne sont pas en bon état, ce constat précis nous permet de prioriser nos actions. Les travaux de voirie, et notamment ceux de la rue du Port, ont commencé. Cette rue, emblématique de la ville, doit retrouver ses lettres de noblesse.

Loger notre population est aussi une priorité, nous y travaillons chaque jour avec nos équipes. Notre jeunesse est notre richesse, nous devons l'accompagner et lui permettre de rester vivre sur la commune au travers de ces logements. Nous mettons aussi en place des outils tels que le BRS (Bail réel solidaire) qui permet aux personnes désireuses d'acheter leur bien d'être propriétaire uniquement des murs, afin de réduire le coût de manière importante.

Le Cap de Mount et l'ancien stade de football pour Cazaux, mais aussi le secteur du Baou, de Sécary et de l'îlot Franklin dans le centre-ville de La Teste de Buch font partie des sites qui accueilleront ces habitations. Notre fil conducteur est le respect de la charte architecturale mise en place, le respect de l'environnement et de la qualité de vie.

Pour exemple, le site de Cap de Mount, les arbres seront conservés dans leur totalité et nous en ajouterons d'autres pour créer un environnement des plus naturel. Chaque zone est étudiée avec un nombre de places de parking adéquates afin d'éviter les erreurs faites dans le passé, notamment l'Hôtel de Ville construit sans stationnement. Vos attentes sont évidemment au cœur de nos préoccupations et vous serez, de fait, consultés sur l'ensemble de ces projets.

Cette politique de logement a pour but aussi de stabiliser, de consolider notre économie et notre emploi local.

Les animations et la culture ne sont pas oubliées avec entre autre la création de l'Office du Tourisme et du Commerce sous la forme d'un EPIC et la création du Conservatoire de Musique en lieu et place de l'ancienne école Victor Hugo.

Sur l'ensemble de ces sujets, nous faisons une large place à l'écologie. Elle doit être abordée de manière globale et pas seulement avec des actions ponctuelles. Ainsi, le choix des matériaux utilisés, de l'énergie, la préservation des espaces naturels, les impacts sur la faune et la flore sont étudiés et anticipés sur chaque projet.

Vous l'aurez compris, le cadre de nos actions est fixé de manière pragmatique, responsable et transparente. Nous entrons dans la phase de réalisation avec toutes les certitudes que cela demande. Notre équipe sérieuse, sereine et déterminée, travaille au quotidien à la réalisation de ce programme. Notre commune mérite le meilleur et doit relever les défis de son temps tout en respectant son histoire.

### LE GROUPE MAJORITAIRE

*L'article L.2121-27-1. du code général des collectivités territoriales énonce que «dans les communes de 3 500 habitants et plus, lorsque la commune diffuse, sous quelque forme que ce soit, un bulletin d'information générale sur les réalisations et la gestion du conseil municipal, un espace est réservé à l'expression des conseillers n'appartenant pas à la majorité municipale. Les modalités d'application de cette dispositionsont définies par le règlement intérieur».*