



GROUPE D'OPPOSITION

« AVANÇONS ENSEMBLE LA TESTE DE BUCH »

HOMMAGE

Deux personnalités opposées et complémentaires au fort caractère, qui ont laissé leur empreinte dans notre ville viennent de disparaître. Françoise BRANGER qui a lutté sans relâche pour la protection de notre vraie richesse, la Nature. Claude ESPIED, ancien Maire, décideur incisif qui a lutté pour relever l'image et l'autorité de notre ville contre ceux qui cherchaient à l'affaiblir.

MI MANDAT. OU EN SOMMES NOUS ?

Effets d'annonce, statu quo des réalisations, absence d'anticipation, depuis 3 ans, c'est l'échec !

Après une virulente campagne contre le bétonnage et la densification, la Municipalité actuelle promet sans cesse des logements pour nos jeunes, sans en faire pour l'instant et sans en expliquer les vraies règles d'attribution.

Il est malsain de faire croire aux Testerins qui les attendent, qu'ils vont bénéficier de l'intégralité des futurs logements, car pour satisfaire les 1500 demandes actuelles, avec les méthodes employées, il faudrait en construire au moins 5000.

Il aurait été plus responsable de maîtriser leur attribution par des acquisitions et la conservation du foncier communal.

En conclusion, au Centre, attendons nous à sur densification, et surélévation, et problèmes de circulation et de stationnement.

LE PYLA, ON VOUS ENDORT !

*IMMOBILIER Comme promis par le Maire, on devait protéger la forêt et restreindre les permis de construire.. Ils ont doublé ! aucune correction des irrégularités sur les projets qui fleurissent au détriment de l'environnement, en contradiction des promesses de sauvegarde. Des voiries et du mobilier urbain en triste état.

*RENOVATION DU CERCLE DE VOILE : notre position est claire, cet équipement municipal doit rester à vocation exclusivement sportive.

CAZAUX , DEUX POIDS, DEUX MESURES.

*Un village promis à l'expansion mais la poste ferme en Septembre. Aucune anticipation de la Mairie, nous demandons la création d'une agence postale communale comme à Pyla et aux Miquelots.

*Un projet d'urbanisation en pleine zone de bruit, quid des règles d'urbanisme, des riverains grandement inquiets!

*Cap de Mount, le plus grand revirement de l'équipe en place, trois ans perdus suite aux reports de vente du terrain, Cazalins, soyez patients.

LA TESTE DANS L'ATTENTE.

A mi-mandat, depuis trois ans, seuls seront sortis de terre :

*Les murs du futur Hôtel de Police Municipal, (en même temps, départ de policiers municipaux recrutés récemment).

*Et le remarquable aménagement du boulevard des Miquelots. Attendons-nous à une avalanche de constructions préélectorales. Pour masquer le vide actuel, beaucoup de communication et de distractions souvent rebaptisées, pendant que certaines associations sportives et culturelles se trouvent maltraitées et que les conseils de quartier attendent toujours leur budget participatif annuel.

Le SCOT (Schéma de Cohérence Territoriale)

Paru le 25 mai dernier, suivi d'une enquête publique, il déterminera le futur PLU de la commune. Nous serons force de proposition, nous comptons sur vos observations et vos contributions.

Nous regrettons l'ABSENCE d'ANTICIPATION des problèmes prévisibles, Sur densification, Fermeture de la Poste de Cazaux, Prévention incendie pour 2023, Stationnement autour de la Dune, Fermetures de 3 filières du CFA dont l'ostréiculture ???

DOMINIQUE DUCASSE

pour le groupe «Avançons Ensemble, à votre écoute, pour vous servir» Elisabeth Monteil-Macard, Marielle Philip, Christine Delmas et Thierry Maisonnave

Contact : avanconsensemble.latestedeBuch@gmail.com

GROUPE D'OPPOSITION

« ENGAGEMENT ÉCOLOGIQUE ET SOCIAL »

Nous sommes à mi-mandat. Deux sujets sont au cœur de l'actualité locale : le logement et les mobilités.

Il y a trois ans, plusieurs associations alertaient les nouveaux élus sur l'insalubrité la situation du logement à La Teste de Buch (manque de logements pour les locaux, passoires énergétiques, trop de locations de courte durée) et proposaient la possibilité de mettre un place un permis de louer comme la question de la régulation des locations de courte durée doit aussi être posée afin d'ouvrir le parc de logement aux travailleurs locaux.

Par ailleurs, nous n'avons toujours pas reçu de réponse significative sur l'acquisition de nouveaux locaux d'urgence suite à la destruction des chalets proches de Khélus. Quelles solutions localement pour l'accueil d'urgence et pour les mineurs non accompagnés ?

Enfin, les soucis récents liés au stationnement sauvage aux abords de la Dune doivent faire réfléchir la majorité sur d'autres projets concrets de pôles multimodaux, comme un parc-relai proche de la gare.

VALENTIN DEISS

pour le groupe «Engagement Écologique et Social», Alexandra Pamies, Valentin Deiss

GROUPE D'OPPOSITION

« LA BAIE DE BUCH, SOCIABLE PAR NATURE »

Notre Démocratie et la Gauche de Jaurès en danger de populismes. C'est triste de voir les Urnes remplacées par des violences verbales et physiques. Il y a 1 an, 53 % de nos concitoyens n'ont pas voté. Les Législateurs seraient-ils une nouvelle aristocratie de droit divin qu'il faut mépriser ? Pensent-ils changer l'imparfaite Vème République aux moyens de harangues tapageuses ? Vite, l'école obligatoire jusqu'à 16 ans doit être suivie par le Vote obligatoire à partir de 16 ans. Militons pour!

ALAIN CHATEAU

pour le groupe « La baie de Buch, sociable par nature », Ecologie-Social-Economie

La Loi et la jurisprudence reconnaissent au maire pris en sa qualité de directeur de la publication et garant de son contenu, le pouvoir de refuser de publier des propos tenus pour injurieux, diffamatoires ou encore contraires aux dispositions de l'article 52.1 du code électoral. En la circonstance, ce droit ne sera pas exercé, laissant à chacune et chacun la liberté d'apprécier, voire de réprouver l'expression de critiques personnelles inutilement outrancières.



GRUPE MAJORITAIRE MUNICIPAL « UNIS POUR AGIR AVEC VOUS »

Chers Cazalins, Pilatais et Testerins,

Depuis août 2022, une véritable course contre la montre s'est engagée afin de sécuriser le massif forestier tant au niveau sanitaire, pour préserver les arbres sains restants, qu'au niveau des risques incendies pour le futur. L'énorme travail fait avec les syndic généraux et l'appui des bénévoles a permis une avancée notable des travaux en Forêt usagère. Plus de 50 % du massif est actuellement traité. Nos objectifs sont tenus !

De plus, nous avons œuvré activement avec l'ONF à la reconstruction des structures d'accueil de nos plages océanes pour la saison 2023. Des fonds ont pu être débloqués par la Ville, le Département et la Région, des investissements lourds sont programmés et une réhabilitation complète sera faite en suivant. Nous avons aussi subi une érosion très forte cette année, ce qui nous a empêchés d'ouvrir les plages plus tôt à la population. Elles sont enfin rouvertes pour notre plus grand bonheur ! La protection de la population et du territoire est au cœur des préoccupations de l'équipe municipale. Tout ce travail effectué au cours des derniers mois permet de débiter la saison estivale plus sereinement.

Vous avez pu découvrir dans ce magazine les nombreuses animations que nous avons prévues et qui nous tiennent à cœur, des rendez-vous habituels et aussi des nouveautés : la Soirée blanche, les Guinguettes, les Fêtes du Port, le spectacle de drones et bien d'autres. L'Epic Hippocampus travaille quotidiennement au dynamisme de notre Commune, au niveau des animations, mais aussi du commerce. La cohésion du territoire, les liens qui nous unissent, se tissent lors de ces rendez-vous ! Nous avons hâte de vous y retrouver ! Pour nos aînés, les Jeudis seniors connaissent toujours autant de succès, des moments de bonheur partagés sur des sites emblématiques de la Ville : esplanade Jean Labat, place Meller, l'Hippodrome.

La Culture n'est pas en reste avec une Saison culturelle riche en 2023/2024, une belle programmation pour tous et de qualité.

La deuxième édition du Festival de Théâtre Les Scènes d'Olivier Marchal aura lieu en novembre 2023 avec des acteurs de renom.

Les investissements et les travaux continuent tels qu'annoncés dans notre programme d'AP/CP, qui court jusqu'en 2026, de manière régulière et en toute transparence. De nombreux aménagements ont vu le jour ou sont en cours. Notre bonne gestion financière permet des investissements lourds tout en maintenant la baisse d'impôts faite en 2021. La gestion de notre patrimoine, trop laissée de côté par le passé, est une priorité pour notre équipe. L'image de notre Commune, la fierté et notre attachement au territoire doivent être incarnés par le maintien et la mise en valeur de notre patrimoine. Par exemple, un de nos sites le plus connu, la Cabane Tchanquée n°3, va ainsi être reconstruit, mais d'autres bâtiments sont concernés comme ceux de la rue du Port ou de la rue du Général Castelnau.

Vous allez connaître ces prochains mois beaucoup de travaux de voirie, afin d'améliorer la circulation et les mobilités douces avec des aménagements adaptés et qualitatifs. Cette période contraignante aboutira sur la ville de demain avec tous les avantages que cela représente.

Encore une fois, la préservation et l'amélioration de notre qualité de vie sont essentielles. Nous y travaillons assidûment et dans tous les secteurs afin de rendre votre vie, notre vie, des plus agréables. Notre environnement naturel est extraordinaire, nos infrastructures et nos services se doivent d'être à la hauteur !

LE GROUPE MAJORITAIRE

L'article L.2121-27-1. du code général des collectivités territoriales énonce que « dans les communes de 3 500 habitants et plus, lorsque la commune diffuse, sous quelque forme que ce soit, un bulletin d'information générale sur les réalisations et la gestion du conseil municipal, un espace est réservé à l'expression des conseillers n'appartenant pas à la majorité municipale. Les modalités d'application de cette disposition sont définies par le règlement intérieur ».